



Голос времени

13 ИЮЛЯ

СРЕДА 2005

ИЗДАЕТСЯ С 16 МАРТА 1971 ГОДА

№ 56 (6608)

ИНДЕКС 54022

Общественно - политическая газета Кировского района Ставропольского края

◆ Реформа местного самоуправления



Как мы уже сообщали, две недели назад в Новопавловске прошли консультации специалистов Государственной Думы и правительства СК с активом района. Представители края пытались разобраться на месте, то есть в конкретно взятой территории, как реализуется 131-й Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». В ходе совместной работы выяснилась главная проблема: межбюджетные отношения. Здесь, по мнению сторон, много ошибок допущено как со стороны местных органов власти, так и краевых. Да и

сам закон требует значительной доработки, потому как в нем заложено много противоречий.

Что можно исправить на месте, какие меры необходимо принять на краевом уровне, с чем надо обращаться к федеральному правительству и законодателям, чтобы реализация этого закона принесла пользу всем: и малому, и большому поселению, и краю, и, в конечном итоге, всем россиянам? Эти и другие вопросы обсуждал с кировчанами в минувшую среду председатель Государственной Думы края Юрий Гонтарь. (Подробности - на 2-й странице).

◆ Сообщает пресс-служба губернатора

Задачи на перспективу

Глава края Александр Черногоров провел совещание с членами краевого правительства, на котором были определены конкретные задачи на ближайшую перспективу.

Тщательно проанализировав по своим направлениям итоги и ход выполнения Плана первоочередных действий губернатора за первое полугодие - такова первоочередная задача, обозначенная Александром Черногоровым.

Был рассмотрен ряд других актуальных вопросов жизни Ставрополья, в том числе ход реализации программы по ветхому жилью, в которой существует ряд проблем.

На совещании жестко был поставлен вопрос состояния противопожарной безопасности. Отмечалось, что количество пожаров по сравнению с аналогичным периодом 2004 г. в крае уменьшилось с 923 до 907.

Кроме того, на совещании подчеркивалась необходимость принятия мер для усиления прозрачности в работе органов краевой власти.

Положительный опыт поддержан

В правительстве Ставропольского края состоялось очередное заседание политического консультативного совета при губернаторе Ставропольского края. По поручению губернатора Александра Черногорова его провел вице-губернатор Борис Калинин.

В рамках заседания был рассмотрен вопрос, касающийся образования Общественной палаты в Ставропольском крае.

Прежде чем приступить непосредственно к его рассмотрению, Борис Калинин коротко проинформировал присутствующих по некоторым актуальным для края темам.

Он коснулся прошедшего накануне в г. Калининграде заседания Государственного Совета Российской Федерации.

Проведение уборочной кампании - другая тема, на которой остановился вице-губернатор. На сегодняшний день все районы вошли в уборку, а ряд хозяйств ее уже завершают. Обмолочено в общей сложности 18% общей площади, занятой под зерновыми и получен первый миллион высококачественного ставропольского зерна при средней урожайности в 32 ц/га.

Не менее важным стало обсуждение Федерального закона «Об Общественной пала-

те Российской Федерации». Было отмечено, что Общественная палата должна стать реальным механизмом учета потребностей и интересов граждан Российской Федерации, защиты их прав и свобод при разработке и реализации государственной политики.

И политический консультативный совет, как было отмечено на предыдущих заседаниях, по сути, является прообразом Общественной палаты. Однако федеральное законодательство предлагает несколько иной формат нового общественного института. Представители властных структур и политических партий не могут быть членами Общественной палаты. Поэтому Общественная палата не заменяет, а дополняет уже существующие структуры, в частности - совет.

Положительный опыт работы политсовета на уровне края поддержан в городских и районных муниципальных образованиях.

ЖАТВА-2005



По данным райсельхозуправления, на 11 июля из 26670 га зерновые обмолочены на площади 8099 га с урожайностью 30,7 центнера. Озимый ячмень обмолочен на 3495 га (95%) при урожайности 29,3 ц/га. Озимая пшеница убрана с площади 4,6 тысячи гектаров (всего 19,4 тыс.), урожайность составляет 31,8 ц/га.

Больше всех намолачивают зерна озимой пшеницы хлеборобы ООО «Кавказ» - по 38,2 ц/га. Фермерские хозяйства собирают с каждого гектара по 24 центнера озимого ячменя и по 30,1 - озимой пшеницы.

Запахло в поле хлебом

Как всегда организованно готовились к уборке урожая труженики колхоза имени Калинина. И как только подошли сроки, вывели на поля уборочную технику и транспорт для перевозки зерна на мехток. Уборочно-транспортный комплекс возглавил агроном Александр Калаушин. Впервые пошли в работу три новеньких комбайна «Дон-1500», приобретенные зимой по лизингу. Нет проблем ни с горюче-смазочными материалами, ни с запчастями, хозяйство не поспуилось своевременно их приобрести, несмотря на дороговизну. На мехтоке наведен порядок, подготовлена и частично обновлена зерноочистительная техника, и теперь есть возможность принимать все убираемое с полей зерно, сушить его, сортировать, готовить семенной фонд.

Жатва в колхозе в разгаре, убрана половина посевов озимого рапса с урожайностью 17,5 ц/га. С уборкой озимого ячменя калининцы уже справились и получили с каждого из 656 гектаров по 28 центнеров зерна. Что касается озимой пшеницы (общая площадь 2862 гектара), то на 7 июля обмолочено зерно на 740 гектарах с урожайностью 28,2 ц/га. Невысокая урожайность объясняется сложными

погодными условиями. К примеру, длительная засуха стала причиной щуплости зерна: дожди пошли поздно, когда уже сформировалось зерно. Пшеницу косят выборочно, с учетом созревания. Сейчас зерно идет в основном четвертым классом.

Уже не первый год колхозные посевы попадают под градобой. И в этот раз стихия не обошла калининцев. 21 июня сильный ветер с крупным градом повредил около трех тысяч гектаров посевов различных культур: озимой пшеницы, ячменя, гороха, льна, подсолнечника, эспарцета, магара. По предварительным подсчетам ущерб составил почти 11 миллионов рублей.

- Если бы не дожди, то уборка в нашем хозяйстве подходила бы к финишу, - говорит главный агроном Василий Харченко. - И урожайность, конечно, была бы повыше. А в вынужденные перерывы механизаторы, комбайнеры, водители без дела не сидят: технику свою ремонтируют, чтобы не было

сбоев. Вот и новые комбайны «Дон-1500» подводят.

Итоги уборки подводят регулярно и уже утром можно увидеть у конторы, на мехтоку, в автогараже, на поле, где размещен уборочно-транспортный комплекс, бюллетени трудового соперничества. К примеру, 7 июля сообщалось, что среди комбайнеров в этот день лидером стал Виталий Еленевский

Только что с поля поступила очередная партия зерна нового урожая. Заведующий током Василий Авдеев, агроном-семеновод Галина Бабченко и лаборант Жанна Филимонова оценивают его качество.



Механизатор Алексей Гирич на току осуществляет все погружно-разгрузочные работы.

(помощник Алексей Головки). Работая на новом «Доне-1500», этот экипаж выдал из бункера 534 тонны зерна. Немалого отстал экипаж в составе комбайнера Николая Стехова и штурманского Дмитрия Буркота - намолотил комбайном этой же марки 520 тонн. На счету Александра Кугутова и его помощника, племянника Алек-

сея, 475 тонн намолоченного зерна. Среди тех, кто работает на стареньких «Нивах», наибольшие намолоты имеют комбайнер Сергей Емельяненко со своим помощником Сергеем Кравченко. Более 800 тонн зерна перевезли на «КамАЗах» водители Сергей Устинов, Андрей Леонов, Сергей Альтер. На автомашине «ГАЗ-53» Владимир Кравченко перевез 340 тонн, Юрий Орловцев и Александр Мокроусов соответственно 315 и 265 тонн. Николай КИРЬЯНОВ.

◆ Реформа местного самоуправления

Вот ваши полномочия - вот ваши деньги

жеты не выполнены. Одна из них - необоснованное завышение в поселениях заданий I квартала по отдельным видам доходов. Так, некоторые сельсоветы предусмотрели в квартальных бюджетах поступления от земельного налога. Тогда как сроки уплаты данного вида налога определены равными долями 15 сентября и 15 ноября. Аналогичная ситуация по налогу на доходы физических лиц: более половины из годовых назначений почему-то запланированы на I квартал.

В отдельных сельсоветах завышены плановые объемы поступлений по земельному налогу, в то время как у

завышен почти в 2,5 раза.

Специалистами также отмечено несовершенство методики расчета налогового потенциала в зависимости от темпов экономического и социального развития территорий.

В результате проведенной работы дана рекомендация министерствам финансов, экономического развития и торговли при формировании бюджетов учитывать социально-экономическое развитие муниципальных районов.

Обозначил Юрий Афанасьевич и еще одну проблему: далеко не все государственные полномочия власти на районном и поселенческом уровне подкреплены финансово. Отсюда вопрос: как глава должен обеспечивать реализацию этих самых полномочий, если у него на тот же карандаш нет денег, не говоря уже о более существенных затратах?

Поэтому много вопросов у краевых властей и к федеральным органам. Ведь реализация 131-го закона предполагает абсолютно новые финансовые взаимоотношения между государством и органами местного самоуправления. И от того, как они будут выстроены, насколько правильно будет определена налоговая база, в которой сформулированы расходные обязательства, зависит эффективность нового закона о местном самоуправлении.

Юрий Гонтарь также подчеркнул, что наш край, являясь первопроходцем в этой реформе, сегодня интересен другим российским территориям. Уже более 20 делегаций посетили Ставрополье с целью ознакомления с уже наработанным опытом, дабы не набить тех шишек, что достались ставропольчанам.

И губернатор Александр Черногоров, и сам председатель Госдумы края не один раз выступали с предложениями о внесении изменений в 131-й закон на самых разных уровнях, в том числе и в Кремле.

А еще спикер сообщил, что итоги изучения реализации Фе-

дерального закона «Об общих принципах реализации местного самоуправления в Российской Федерации» на территории Кировского района будут рассмотрены на заседании Госдумы края в сентябре. Это необходимо, по его мнению, прежде всего и потому, что аналогичная ситуация сложилась по всему краю. В связи с этим Дума будет настаивать, во-первых, на формировании бюджета не по пресловутому принципу «сверху - вниз», а наоборот и, во-вторых, на корректировке бюджета нынешнего года.

Так что не все потеряно, возможно, и кировчанам «долги» минфин края вернет. Хотя Юрий Гонтарь, как человек опытный, на этот вопрос однозначного ответа не дал. И все же будем надеяться.

К сказанному следует добавить, что, как всегда, кировчане, пользуясь личным общением со спикером, да еще и в своих стенах, что называется, набросали ему целую кучу проблем, которые с его помощью надеются разрешить в следующем году. Особенно много их набралось, как и положено, у главы района Сергея Винникова. А Юрий Афанасьевич улыбаясь, но помогать не отказывался. Он тут же выразил благодарность главе райадминистрации Петру Кожину и всем главам администраций, а также строителям за тот объем работ, который удалось выполнить на территории района за прошедшие полтора года.

Еще до встречи с активом района Юрий Гонтарь посетил ст. Советскую, встретился с избирателями на строительной площадке у храма, побывал и в больнице, где они вместе с главой Владимиром Гречко планировали сделать ремонт или провести реконструкцию здания. Рассмотрен и вопрос о водоснабжении станицы.

Следующую встречу с кировчанам Юрий Гонтарь запланировал на осень, чтобы обсудить совместные планы на 2006-й год.

Галина АВАНЕСОВА.

«Вот ваши полномочия - вот ваши деньги. По этому четкому принципу должна идти реформа местного самоуправления». - Так сформулировал свое понимание 131-го закона председатель Госдумы СК Юрий Гонтарь. И с этим трудно не согласиться. Но как выстроить межбюджетные отношения, начиная от федерального центра и заканчивая поселением, так, чтобы соответствовать этой формуле? Над этой проблемой вот уже полгода ломают головы власти и на поселенческом, и на районном, и на краевом уровнях.



- Не все идет гладко на Ставрополье с реализацией реформы местного самоуправления. - начал разговор с главами и депутатами района Юрий Афанасьевич Гонтарь. - И яркий пример тому - выводы, сделанные специалистами Госдумы и правительства края при изучении ситуации в Кировском районе.

Анализ исполнения местных бюджетов на территории района за первый квартал показывает, что консолидированный бюджет исполнен на 78,1 процента: бюджет муниципального района - на

76,3, поселений - на 83,6.

Обращает на себя внимание резкое различие по поселениям в степени исполнения бюджета по доходам.

По данным минфина края, по Орловскому сельсовету бюджет по доходам исполнен лишь на 15,6 процента, по Ставропольскому - на 29,4, Марьинскому - на 31,3, Комсомольскому - на 36, Новосредненскому - на 42. В то же время по Зольскому сельсовету этот показатель составляет 194,2 процента, г. Новопавловску - 103,2.

Комиссия выявила ряд причин, вследствие которых бюд-

других они занижены. И только в п. Фазанном и в г. Новопавловске поквартальная разбивка по земельному налогу признана корректной.

Но при формировании бюджетов ошибки допущены не только в поселениях, но и в минфине края, причем в сторону ухудшения финансового положения района.

Занижены объемы дотаций из фонда финансовой поддержки муниципальных районов, потому что завышен налоговый потенциал на налог с доходов физических лиц, а налог на вмененный доход

◆ О пенсиях

Пенсия. Ее размер, сроки получения и другие связанные с ней вопросы волнуют многих. Поэтому наш сегодняшний гость - начальник Управления Пенсионного фонда РФ по Кировскому району Николай Петрович Брюховецкий.

- Ежемесячные денежные выплаты настолько понравились некоторым федеральным льготникам, что они хотели бы и так называемый социальный пакет заменить деньгами. Что для этого нужно?

- Если вы хотите отказаться от социального пакета и вместо него получать ежемесячно 450 рублей, вы должны предоставить в территориальный орган Пенсионного фонда заявление установленного образца. Заявление вы должны принести лично. За вас это может сделать только лицо, имеющее заверенную у нотариуса доверенность. Крайний срок предоставления заявления - 1 октября этого года. Но советуем последнего срока не ждать, а активно выбирать уже сейчас. Если подобного заявления от льготника не поступает, он продолжает получать социальный пакет.

- Некоторые пенсионеры, всю жизнь проработавшие на севере, сейчас перебираются на юг. Теряют ли они в размере пенсии?

- К сожалению, да. Повышен-

ный размер базовой части пенсии, рассчитывающийся в зависимости от районного коэффициента, при переезде территории проживания не сохраняется. На новом месте базовая часть пенсии устанавливается заново, с учетом коэффициента действующего на данной территории.

- Ежегодно Пенсионный фонд рассылает будущим пенсионерам, которым сейчас не больше пятидесяти, так называемые «письма счастья», где рассказывает, сколько денег набегало на накопительной части будущей пенсии каждого адресата, и призывает определиться: кому он доверит эту сумму - государственной управляющей компании или отдаст для прироста в частные руки. Простому человеку определиться очень трудно. Что бы вы посоветовали?

- Мы по закону не имеем права советовать, склонять стрелки весов в пользу той или иной компании. Работники крупных корпораций, типа Газпрома, обычно вкладывают накопительную часть своих бу-

дущих пенсий в свои корпоративные пенсионные фонды. Остальным определиться действительно сложно. В стране более четырехсот независимых пенсионных фондов. Поэтому большинство на наши письма не отвечают вообще, тем самым автоматически делая выбор в пользу государственной управляющей компании. В прошлом году мы разослали по району более 20 тысяч таких писем, и получили только четыре заявления о выборе частной компании.

- Помогает ли Пенсионный фонд тем, чья пенсия ниже прожиточного минимума?

- Самая низкая пенсия сегодня составляет 1200 рублей - вдвое меньше прожиточного минимума. Человек с маленькой пенсией может написать заявление, собрать нужные справки и получить денежную помощь по специальной социальной программе. Помощь выплачивается раз в году, обычно в конце лета. Ее размер зависит от числа поступивших в крае заявлений: на столько частей будет поделена положенная Ставрополью сумма (в прошлом году - чуть более 4 млн.) У нас в районе на сегодня подано 45 заявлений.

- В редакцию обратилась пенсионерка, получающая пенсию через сбербанк и возмущенная очередями возле касс. Нельзя ли как-то решить этот вопрос?

- У нас в районе 30% пенсионеров получают пенсии через сбербанк. В каждом филиале банка определен день выдачи пенсий (например, в главном - седьмое число каждого месяца), позже этого дня деньги никогда нами не перечисляются. Напротив, по договору мы должны закрыть месячную потребность банка до 19 числа - мы это делаем до 15, на четыре дня раньше. Организовать бы работу касс так, чтобы не было нареканий, - дело

сбербанка. Отвечу сразу еще на один вопрос. У нас много спрашивают, почему нельзя выплатить всем пенсию до 10 числа, мотивируя тем, что надо платить за телефон или проценты по кредиту. Систему выплаты пенсий определяем не мы, она сложилась благодаря ежегодному анализу работы отделений пенсионного фонда по всей стране, и менять ее пока никто не собирается. Суммы поступают на каждый день строго централизованно. Поэтому совет один: либо откладывайте ту сумму, которая, как вы знаете, вам понадобится, либо платите по счетам заранее, сразу после получения пенсии.

ОТ РЕДАКЦИИ. А вот как прокомментировал ситуацию с очередями заместитель управляющего сбербанком Сергей Варуха:

- Причина, очевидно, кроется в нашем менталитете. Некоторые пенсионеры в день выдачи пенсий начинают заниматься очередь с раннего утра. Я приезжаю на работу в семь утра и вижу: народ уже сидит по лавочкам, потом они начинают толпиться перед окошками в зале. На выдаче пенсий у нас работают два, при необходимости - три контролера: посадить больше нам не позволяет штатное расписание. Зайдите в этот же день после обеда, в 3-4 часа дня, в зале пусто. Стоит хотя бы части пенсионеров прийти в это время, и проблема решится сама собой».

Беседу вела Оксана МЕДЯНИК.

Почему «южная» пенсия меньше «северной»

Рационализаторы

Колхозные
умельцы

О том, что в колхозе имени Калинина есть свои умельцы, в районе давно известно. Сегодня колхозные Кулибины - гости «Голоса времени».

Один из них - главный инженер хозяйства Владимир Васильевич Брусенцов. После окончания вуза он начал работу в колхозе в качестве бригадного механика, а с 1988 года и по настоящее время - главный специалист. Как и в других хозяйствах, в колхозе имени Калинина техника имеется разная и в большинстве своем отработавшая моторесурс. Но это не значит, что ее нужно списать, нет - надо восстанавливать, что-то реставрировать, что-то заменить. Вот тогда и думают колхозные рационализаторы, что и как лучше сделать, как использовать подручные материалы.

И здесь В.В. Брусенцов - первый. На его счету около двадцати зарегистрированных рационализаторских предложений. В их числе изготовленное приспособление для заправки фрезоком комбайнов «ДОН-1500», установка спаренных колес на трактор «Т-150К», а также приспособление для реставрации вала отбойного бита комбайна «ДОН-1500».

Геннадий Федорович Разумный - главный энергетик хозяйства и руководитель бригады монтажников. Фамилия соответствует мышлению этого специалиста: он всегда поступает разумно, расчетливо и уверен, что все сделанное руками таких же умельцев, как он сам, будет служить долго. Благодаря его инициативе для отрасли животноводства было изготовлено нестандартное оборудование: станки, поилки, водонагреватели, изгороды, ворота. Для мехтока из уже отслуживших свой срок деталей делают технари шнеки, транспортеры. Приходится иметь дело с металлом - где-то согнуть, а где и сварку применить.

Леонид Васильевич Ткачук - механик второй бригады. На его счету несколько рационализаторских предложений. Это по его инициативе был сконструирован на базе комбайна «КСС-2,6» агрегат для скашивания стерни. Агрегат из пяти секций «СЗС-2,1» для ленточного сева зерновых - тоже его рационализаторское предложение - было внедрено и себя оправдало. От Леонида Васильевича поступает немало рационализаторских предложений по восстановлению различных узлов и деталей. А благодаря заведующему мастерскими Александру Ивановичу Икрайнову восстанавливаются уже изношенные узлы и агрегаты. Конечно, все это не от хорошей жизни, но при нынешней дороговизне другого выхода нет. Одно из рационализаторских предложений этого специалиста - изготовленное приспособление для балансировки шкивов комбайна «СК-5».

Нынешний главный агроном хозяйства Василий Николаевич Харченко тоже предложил внести технические дополнения в комбинированный агрегат «АКП-5» для поверхностной обработки почвы, и таких два агрегата были сделаны и опробованы.

Вспоминает главный инженер и бывшего заведующего мастерскими, ныне покойного, Ивана Ивановича Глазкова. Какой это был прекрасный специалист и человек, имевший на своем счету около двадцати рационализаторских предложений!

Вот потому любая сельскохозяйственная кампания проходит у калининцев организованно, без проблем и проволочек.

Николай КИРЬЯНОВ.

Актуально!

Сознаюсь: «репортаж» припала для красного словца. Все остальное - чистейшая правда. В том числе - 36 бутылок водки. Впрочем, обо всем по порядку.

«Торговала и буду торговать!» - отвечала на все увещания соседней баба Маня. Сколько из своих 77 лет отдала она уголовно наказуемому делу продажи «левой» водки, история умалчивает. А вот амбарная книга, куда аккуратно вписывались должники, велась... с 1995 года! Этот уникальный документ, можно сказать, возводит бабу Маню почти что в ранг героя Достоевского, делая сродни печально известной старухе-процентщице.

Дело у бабы Мани, надо отдать ей должное, было поставлено с размахом. В залог за водку она принимала зерно, банки с соленьями, сахар, другие вещи и даже документы. Соседи, не в пример Раскольникову, люди оказались миролюбивые, за топоры не хватились. Однажды и спасли незадачливую ростовщицу от зарвавшихся клиентов: пока те высаживали окно, бабуля, заняв оборонительную позицию на полу, названивала кому-нибудь - все тем же соседям. Даже предлагали - а целых, так сказать, мирного урегулирования конфликта - оснастить бизнес дверным замком. Старушка отказалась. А зря.

Страждущие продолжали тянуться к заветной калитке в любое время дня и ночи. Соседи прибили в чужом кармане не считали (кстати, торговая наценка у бабы Мани составляла 70%), но спали чутко, на посторонние шумы реагировали болезненно. Наконец многострадальное их терпение истощилось, и они начали свою, отдельно взятую

борьбу с незаконным оборотом алкогольной продукции. Поначалу отпугивали клиентов.

«Чуть стук слышим, - рассказывает одна соседка, - выскакиваем с мужем, как два цепных пса. Пункт, говорим, закрыт. На длительное время. Даже на заборе писали: «Водки нет!». Приходили не только мужики, но и женщины. Мы, говорят, за цветами. Знаем мы ваши «цветочки» сорокаградусной крепости!»

Словом, верная бабе Мане клиентура не отступалась. Тогда соседи перешли к более кардинальным методам борьбы: звонили в милицию, наконец написали коллективное заявление и направили его сразу в четыре инстанции: прокурору, атаману городского казачьего общества, главе города и в редакцию газеты. И баба Манина песенка была спета.

Многое порассказали соседи. «Из-за непорядочного пьянства брата наша мать стала инвалидом I группы, - писала одна. - Брат пропил свою пенсию (он тоже инвалид) и материну. Я вынуждена была забрать маму к себе, а брат продолжает пропивать имущество, все, что можно вынести: банки, варенье, картошку... Все соседи ругаются, а ей хоть бы что! Спаивает всю улицу на протяжении столько лет, одни помирали, другие на подходе к кладбищу. А детям и женам нищета и утраченное здоровье».

«Берет у нее водку и мой муж, - признавалась другая. - Больше - в долг. Пропьет наперед, а потом отдает больше по-

ловины пенсии. В доме брань, драки, а главное - не спит. Что за дрянь она продает? Дети растут нервными, денег на воспитание не хватает. Постоянная депрессия, страх за жизнь детей. Она наживает на чужом горе, а нам жизни нет! На просьбы не давать спиртное мужу получаю отказ... Невозможно воспитывать детей, жить, строить планы на будущее».

«Я работаю одна, зарплата 1200, плюс мать-инвалид. Еле сводим концы с концами, - жалуетесь третья. - А муж носит ей зерно, семечки, муку, сахар. Недавно отдал за водку свой паспорт и документы на машину. В доме скандалы постоянно. Да на улице все мужики идут к ней днем и ночью, и у всех горе в семье. После водки, которую муж взял у нее, он попал в реанимацию с алкогольным отравлением...»

Так неужели на нее нет управы?!

Управа все же нашлась. По поступившему заявлению на место выехала группа сотрудников Кировского ОВД в лице начальника ОБСПРИАЗ Александра Грабовского, инспектора Константина Мухомова и участкового Романа Пильгук. У старушки были изъяты 36 бутылок водки. Обращение направлено на экспертизу. Если подтвердится, что водка низкого качества, то делом бабы Мани займется прокуратура, и пойдет она по статье 238 Уголовного Кодекса, предусматривающей штраф от 300 тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода за период до

двух лет, либо ограничение свободы также сроком до двух лет. Если же эксперты решат, что водка хорошая, сбытчица отделается административной ответственностью; там штраф, конечно, не такой огромный, но не ниже двух тысяч рублей.

... Вот уже больше недели соседи живут спокойно, а баба Маня ехидно не улыбается. Что будет дальше, жизнь покажет.

Уважаемые читатели! Перед вами - правдивая история о том, как жителями одной из улиц нашего города боролись с торговлей «левой водкой». Как у всяких нормальных борцов, у них, помимо, так сказать, сермяжной правды, была и своя идеология, которая заставляла «идти на баррикады». Идеология простая, но актуальная. Звучит она примерно так: в жизни хуже всего безразличие. «Пьет - пусть пьет, погибает - ну и... с ним! Моя хата с краю». Сколько с нашего молчаливого согласия будут спавать народ? Сегодня они торгуют водкой, завтра - наркотиками, послезавтра скопятся краденое. Доколе?! А если еще короче: кто, если не мы? Кому приспичило - берите на вооружение.

Этот случай уникален тем, что соседи не просто боролись (зачастую люди действительно предпочитают не связываться, не портить отношений), но делали это открыто. И хотя баба Маня приучала их мужей пить, она способствовала их слабости, хохлила ее и растлила и - уж что есть, то есть! - наживалась на чужом горе. А это никогда до добра не доводило.

Правовое поле

До недавнего времени земельные споры происходили только между гражданами и касались в основном установления межовых границ между земельными участками, на которых осуществлялась застройка. Поэтому первый совет индивидуальным застройщикам: при подготовке документации на строительство в первую очередь согласовывайте с собственниками и владельцами смежных земельных участков границы вашего участка, для чего достаточно взять от них простую письменную расписку, с помощью которой при возникновении спора возможно будет верно и быстро его разрешить. При этом хотелось бы особо отметить роль органа местного самоуправления, так как верность и законность выделения и закрепления земельного участка под застройку гражданами, правильность составления при этом правового документа, а также последующие разрешения на застройку его определенного вида строениями являются, во-первых, залогом отсутствия возникновения спора, а во-вторых, в случае его возникновения, возможностью верного разрешения конфликта судом. Отсюда вытекает второй совет гражданам: проверьте правильность составления и выдачи вам подобных документов, при этом не стесняйтесь обратиться если не к юристу, то хотя бы к специалисту. И еще: старайтесь мирно разрешать конфликтные ситуации. Уверяю вас, это поможет вам сохранить материальные средства, время и самое дорогое - здоровье, если не жизнь.

После предоставления гражданам земельных участков в виде паев (долей) для сельскохозяйственного производства

Чтобы не возник
земельный спор

категория земельных споров значительно расширилась. Связано это в первую очередь с их выделением в натуре и аренде. Пример: 88 из 922 собственников земельных долей ст. Старопаавловской обратились в суд с иском к КСХП «Старопаавловское» о признании договора аренды при множественности лиц на стороне арендодателя недействительным. Основные доводы и требования истцов: с ними не обсуждались условия по арендной оплате; избранный собственниками совет уполномоченных не уполномочивался вносить в договор данных условий; некоторыми гражданами подписи в приложении к нему не проставлялись, другие подписи ставились если не по усмотрению собственника земельного доли, то с его ведома и согласия, а те, которые их проставляли, не понимали сути проставляемой ими подписи, поскольку не видели и не читали условий оспариваемого договора.

Суд своим решением полностью отказал в удовлетворении требований истцов, потому что собственники земельных долей предоставленными арендатору письменными заявлениями добровольно заключили договор аренды; все условия аренды обсуждались в ходе общего собрания собственников земельных долей; на собрании был избран совет уполномоченных в количестве 12 человек. В последующем они разработали конкретные условия по данному договору аренды, обсудили их с

представителем арендатора и после его одобрения собрали подписи собственников земельных долей в приложение к договору и подали в регистрационную палату на регистрацию, который и был там зарегистрирован в 2002 году. Кроме этого, условия по договору аренды в полном объеме исполнялись арендатором, в том числе и по натуроплате на протяжении 2002-2004 годов, то есть арендодатели подтверждали свое волеизъявление по действию оспариваемого ими договора аренды.

Из этого примера вытекает еще один совет: при заключении сделки договаривайтесь о ее индивидуальном заключении, а не при множественности лиц; подписывайте договор лично или с поручением этого иному лицу с надлежаще оформленными полномочиями; требуйте вручения себе документа по этому поводу, и опять же, прежде чем заключить договор, обратитесь к юристу или специалисту.

Соблюдение таких правил, уверяю вас, поможет избежать в дальнейшем, если не спора вообще, то возможности его рассмотрения в суде в более короткие сроки.

И последний совет: прежде чем заключать договор, изучите лично Федеральный закон № 101 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» и другие нормативные документы, которые посоветует вам юрист.

Николай ЗИНЧЕНКО,
судья Кировского районного суда.

Из зала суда

А ружье зачем?

Несовершеннолетний Сергей Инякин, проживающий в п. Комсомолец, решил украсть ружье у жителя поселка Камыши. И это ему удалось. В четыре часа утра проник в домовладение, похитил ружье и патроны к нему. Ущерб составил 1525 рублей.

Ружье у Сергея было изъято. Приговор: три года лишения свободы условно, с испытательным сроком на один год.

Сошло с рук...
по малолетству

Жители поселка Комсомолец Вадим Окопелов (1904 г.р.) и Игорь Гарбузов (1962 г.р.) решили, что находящийся на охранной территории ГПЗ «Комсомолец» задний мост трактора «МТЗ-80» никому не нужен, поэтому похитили его и сдали в пункт приема металла. Но похищенное было изъято и возвращено хозяину.

Учитывая возраст молодых воришек и то, что ранее они не привлекались к уголовной ответственности, суд приговорил Вадима и Игоря к условной мере наказания: первого - к одному году лишения свободы, второго - к 10 месяцам, с испытательным сроком в шесть месяцев.

В тюрьму
«по телевизору»

Ранее судимый за кражу житель станции Старопаавловской Николай Лисицын (1975 г.р.) после освобождения из мест лишения свободы вновь совершил кражу телевизора стоимостью 3288 рублей, проникнув в домоладение в г. Новопаавловске. Три года лишения свободы в колонии строгого режима - такое наказание получил вор.

Геннадий ЛЕБЕДЬКО,
помощник председателя
Кировского районного суда.

Извещение

В соответствии со ст. 13 Закона Российской Федерации «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» № 101 от 24.07.2002 года, мы, Амидов Касим Мурсалович - 296,4 б/г, Амид-Оглы Мурсал - 296,4 б/г, Амид-Оглы Эльдар Мурсалович - 296,4 б/г, Бавина Ольга Васильевна - 592,8 б/г, Бургунов Андрей Николаевич - 296,4 б/г, Бойко Зинаида Федоровна - 296,4 б/г, Белякин Михаил Иванович - 296,4 б/г, Белоброва Валентина Анатольевна - 148,2 б/г, Белякина Татьяна Яковлевна - 296,4 б/г, Варецин Анатолий Александрович - 296,4 б/г, Гуенко Юрий Иванович - 296,4 б/г, Гуенко Ольга Павловна - 296,4 б/г, Гасайниева Патимат Юнусовна - 296,4 б/г, Грибанова Нина Антоновна - 296,4 б/г, Горн Ольга Яковлевна - 296,6 б/г, Гусарева Татьяна Николаевна - 148,2 б/г, Гапонова Таисия Гавриловна - 148,2 б/г, Гагуева Вера Васильевна - 148,2 б/г, Дубина Надежда Владимировна - 148,2 б/г, Евтушенко Анатолий Дмитриевич - 296,4 б/г, Подорожная Любовь Леонидовна - 296,4 б/г, Евтушенко Надежда Михайловна - 296,4 б/г, Парамонова Валентина Даниловна - 148,2 б/г, Ерощенко Валентина Ивановна - 148,2 б/г, Постольник Геннадий Леонидович - 296,4 б/г, Постольник Людмила Николаевна - 148,2 б/г, Зайдин Николай Александрович - 296,4 б/г, Раджабов Расул Исмаилович - 296,4 б/г, Зайдина Тамара Васильевна - 148,2 б/г, Раджабов Абдулкадир Исмаилович - 296,4 б/г, Исламов Муслум - 296,4 б/г, Резюкова Ольга Ивановна - 296,6 б/г, Исмаилов Александрович - 296,4 б/г, Исакова Нина Петровна - 296,4 б/г, Раджабова Нурият Небиоллаевна - 148,2 б/г, Исакова Елена Валентиновна - 148,2 б/г, Рыжих Геннадий Иванович - 148,2 б/г, Исакова Валентина Дмитриевна - 148,2 б/г, Савченко Василий Николаевич - 296,4 б/г, Котова Таисия Андреевна - 889,2 б/г, Савельев Николай Федорович - 296,4 б/г, Сиротинцев Петр Григорьевич - 296,4 б/г, Скальская Валентина Павловна - 148,2 б/г, Клыкова Валентина Даниловна - 446,6 б/г, Кузьменко Раиса Михайловна - 446,6 б/г, Семенов Елена Николаевна - 148,2 б/г, Семенов Зинаида Михайловна - 148,2 б/г, Каркачев Владимир Викторович - 446,6 б/г, Строев Михаил Васильевич - 148,2 б/г, Колядина Валентина Павловна - 592,8 б/г, Сиротинцева Любовь Михайловна - 148,2 б/г, Терникова Лидия Николаевна - 296,4 б/г, Камышников Валентина Степановна - 296,4 б/г, Токачева Лариса Владимировна - 148,2 б/г, Корнышева Наталья Николаевна - 296,4 б/г, Уваров Николай Михайлович - 296,4 б/г, Уваров Михаил Яковлевич - 296,4 б/г, Кобзарева Галина Львовна - 148,2 б/г, Фомичев Анатолий Яковлевич - 296,4 б/г, Кобзева Надежда Владимировна - 148,2 б/г, Финенко Раиса Георгиевна - 296,4 б/г, Кутахова Евдокия Александровна - 148,2 б/г, Хамидов Саидин - 296,4 б/г, Ларионов Виктор Викторович - 296,4 б/г, Цысь Сергей Васильевич - 296,4 б/г, Лазыко Раиса Спиридоновна - 296,4 б/г, Школа Владимир Владимирович - 296,4 б/г, Цысь Лидия Яковлевна - 296,4 б/г, Лагоша Нина Ивановна - 296,4 б/г, Цысь Владимир Валентинович - 296,4 б/г, Лазуренко Николай Дмитриевич - 296,4 б/г, Цысь Николай Валентинович - 296,4 б/г, Харина Вера Николаевна - 296,4 б/г, Цысь Наталья Валентиновна - 148,2 б/г, Махров Юрий Иванович - 296,4 б/г, Цысь Любовь Васильевна - 148,2 б/г, Миток Лидия Семеновна - 296,4 б/г, Цысь Ольга Григорьевна - 148,2 б/г, Марков Виктор Юрьевич - 296,4 б/г, Цысь Татьяна Витальевна - 148,2 б/г, Маслова Ирина Викторовна - 296,4 б/г, Цысь Алексей Алексеевич - 296,4 б/г, Мирошечкин Валентин Иванович - 296,4 б/г, Черкасов Анатолий Федорович - 296,4 б/г, Муталимова Надежда Павловна - 296,4 б/г, Черкасова Алла Дмитриевна - 296,4 б/г, Муждабаев Имран Нури Оглы - 296,4 б/г, Балановская Зоя Алексеевна - 296,4 б/г, Муждабаева Шафигат Ханбаба Кызы - 296,4 б/г, Шавалатов Жамолбой - 296,4 б/г, Никулина Марфа Петровна - 296,4 б/г, Юдин Дмитрий Петрович - 296,4 б/г, Новиков Михаил Степанович - 296,4 б/г, Юдин Виктор Николаевич - 296,4 б/г, Попович Ирина Викторовна - 296,4 б/г, Петров Владимир Алексеевич - 148,2 б/г, Шнар Лариса Филипповна - 296,4 б/г, Подорожный Александр Владимирович - 296,4 б/г, Цысь Ольга Григорьевна - 296,4 б/г, Попаденко Валентин Валентинович - 296,4 б/г, Попаденко Галина Васильевна - 148,2 б/г, Немакина Ольга Алексеевна - 296,4 б/г, Немакин Сергей Николаевич - 296,4 б/г, Фабрикова Валентина Анатольевна - 296,4 б/г, Фабриков Владимир Александрович - 148,2 б/г, Прозоровский Владимир Львович - 296,4 б/г, Прозоровская Ольга Михайловна - 296,4 б/г, Орда Валентина Николаевна - 296,4 б/г, Малыгина Надежда Ильинична - 148,2 б/г, выделяем свои доли, находящиеся в земельном массиве с кадастровым номером 26:35:110000:0002 общей площадью 2892,06 га, расположенном на расстоянии 4,5 км на север от ст. Советской Кировского района Ставропольского края, в земельный массив общей площадью 640,446 га. Кадастровый номер 26:35:0:0080, расположенный примерно в 4,6 км по направлению на северо-восток от ориентира «станция Советская», расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Кировский район, в границах колхоза «Советский».

Возражения по поводу местонахождения выделяемого земельного участка направлять по адресу: г. Новопавловск, Кировский отдел УФ РС по СК, ул. Журавко, 15, или: ст. Советская, ул. Калинина, 2, инициативная группа, Цысь Наталья Валентиновна.

Редакция газеты «Голос времени» принимает заявки на публикацию рекламных объявлений. Справки по телефону 4-40-51.

Ева рекомендует

Питательная маска

Развести дрожжи водой до консистенции жидкой сметаны и наложить слоями, давая подсохнуть предыдущему слою. Смыть через 20 минут. Маска разглаживает морщины, стимулирует приток крови, и на вашем лице заиграет легкий свежий румянец. Можно развести дрожжи теплым молоком. Маска подходит для любого типа кожи. Витамины группы В, В₂ укрепляют вялую кожу, питают сухую, очищают жирную, смягчают нормальную.



ла можно использовать любое растительное: соевое, кукурузное, подсолнечное. Перед при-

Овсяная маска

1 стол. ложку овсяных хлопьев, молотых в кофемолке, залить горячей кипяченой водой, через 10 минут добавить 1 чайн. ложку оливкового масла. Такая маска хорошо очищает поры, разглаживает кожу. Вместо оливкового масла можно использовать любое растительное: соевое, кукурузное, подсолнечное. Перед при-

менением масло стерилизовать на водяной бане в течение 15 минут.

Свежая кожа

Лицо помойте, протрите растительным маслом, потом нанесите смесь из 30 г пшеничной муки, такого же количества воды и меда. Сверху накройте тонким слоем ваты. Через 20 мин. маску снимите, сделайте три горячих компресса и умойтесь теплой водой. Или в равных количествах смешайте мед, яичный желток и сметану и нанесите на полчаса на лицо. Или яичный желток смешайте с 1 чайн. ложкой меда и 1 стол. ложкой толокна. После таких масок кожа свежее!

ОПОВЕЩЕНИЕ

Георгиевское Линейное Производственное Управление Магистральных Газопроводов доводит до сведения предприятий, организаций и населения о прохождении газопроводов и кабельных линий связи по территории района.

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газопроводов и объектов связи устанавливается охранный зона, регламентируемая Правилами охраны магистральных трубопроводов и составляющая 25 м от оси крайнего газопровода в обе стороны на землях сельскохозяйственного пользования и на землях лесфонда; вдоль трассы трубопроводов - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 50 м от оси трубопровода с каждой стороны.

В охранный зоне ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

1. Возводить любые постройки;
2. Высаживать кустарники, деревья, складировать корма, удобрения и материалы, сено, солому, содержать скот;
3. Сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов;
4. Производить мелиоративные земляные работы;
5. Производить строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта;
6. Производить изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов;
7. Производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную эксплуатацию трубопровода, либо привести к его повреждению.

Полевые сельскохозяйственные работы в охранных зонах трубопроводов и кабелей связи производятся землепользователями с предварительным уведомлением Георгиевского ЛПУМГ о начале посевной и уборочной кампании.

УВЕДОМЛЯЕМ, что Совет Министров СССР постановлением от 12.04.79 г. №341 утвердил «Правила охраны магистральных трубопроводов», а Президиум Верховного Совета СССР Указом от 10.05.79 г. установил ответственность должностных лиц и граждан за нарушение указанных «Правил», действующих до настоящего времени.

В случае обнаружения повреждений или нарушений газопроводов просьба сообщить по адресу: г. Георгиевск, П/Я 13, ЛПУМГ, или по телефонам: 6-41-14, 6-12-87.

ИЗВЕЩЕНИЕ

собственника земельной доли, расположенной в границах МО Советский сельсовет

В соответствии со ст. 13 ФЗ №101 от 24.07.2002 г. «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», я, Шлемова Татьяна Михайловна, участник долевой собственности на землю, настоящим извещаю остальных собственников земельных долей земельного массива, находящегося в границах МО Советский сельсовет, на территории бывшего СХА (колхоза) «Советский», о намерении выделить в натуре одну земельную долю земельным участком общей площадью 6,55 га пашни, расположенным примерно на расстоянии 13,5 км на северо-восток от станицы Советской, на территории бывшего колхоза СХА «Советский», согласно решению общего собрания собственников земельных долей СХА (колхоз) «Советский» от 03.08.2002 г. Выплата компенсации не предусмотрена.

Возражения по поводу выделения в натуре земельной доли направлять по адресам: г.Новопавловск, ул. Журавко, 15, Кировский отдел государственной федеральной регистрационной службы по Ставропольскому краю; Кировский район СК, станция Советская, пер. Тракторный, 13, Шлемовой Т.М.

Вниманию руководителей и специалистов!

21 и 22 июля 2005 года

состоится семинар работников кадровых служб

Темы семинара: практика применения трудового законодательства Российской Федерации; правовые основы кадровой службы и практическая организация ее работы; организация работы с документами, требования к оформлению документов для назначения пенсии, назначения пенсий по льготному стажу (необходимые документы).

Семинар проводят главные государственные инспекторы труда (по правовым вопросам) Государственной инспекции труда в Ставропольском крае.

Место проведения - Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Ямпольского, 15, НОУ «Учебный комбинат».

Желающих принять участие просим направлять заявки до 20 июля 2005 г. по тел. (87934) 5-87-38; тел/факс 5-86-90.

Срочно продается Жилой дом

в ст. Зольской по ул. Орджоникидзе, 128. Телефон: 33-7-68. (1-2)

Срочно продается Жилой дом

в ст. Зольской по ул. 30 лет Победы, 100. Телефон: 33-4-09. (1-2)

Продается дом

в г. Новопавловске по ул. Продольной, 66-а. Телефон: 2-11-00. (1-2)

Только 3 дня, 21, 22, 23 июля.

ООО «Титул» выставка-продажа очки

Широкий выбор оправ и линз отечественного и импортного производства.

Подбор и прием заказов на изготовление очков любой сложности.

Ждем вас: г. Новопавловск, универсам, 2-й этаж, с 8.00 до 17.00 часов. (1-3)

Сниму домовладение в хорошем состоянии.

Телефоны: 2-09-76, 2-23-89, 8-928-230-59-75. (1-3)

Учредители: Комитет Ставропольского края по печати, связи и информатизации. ГУ «Редакция Кировской районной газеты «Голос времени».

Время подписания в печать по графику - в 14.00.

Подписано - в 14.00.

Газета зарегистрирована Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия. Регистрационное свидетельство ПИ № ФС 10-5780 от 11.01.2005 г.

Газета выходит два раза в неделю: по средам и субботам.

Адрес редакции: г. Новопавловск, ул. Октябрьская, 4. Телефоны: главный редактор - 2-04-20, ответственный секретарь и отдел писем - 2-03-94, корреспонденты - 2-27-94, 4-40-51, бухгалтер - 4-40-51.

Газета набрана и сверстана на компьютерах в редакции газеты «Голос времени».

Гл. редактор Г.П. АВАНЕСОВА

Ответственность за достоверность сведений в публикациях и рекламе несут авторы. Их точка зрения не всегда совпадает с позицией редакции.

Печать офсетная, 1 условный печатный лист.