



Голос Времени

14 НОЯБРЯ
СУББОТА 2018

ИЗДАЕТСЯ С 16 МАРТА 1971 ГОДА

№ 88 (7678)

ИНДЕКС 54022

16+

Общественно-политическая газета Кировского района Ставропольского края

День посёлка – лучший праздник!



Отмечать День посёлка у нас в Фазанном уже стало доброй традицией. Не стал исключением и этот год.

Развлекательный городок заработал ещё до торжественного открытия, и надувной батут с горками детвора штурмовала с огромным удовольствием. Остальные аттракционы тоже не простаивали. Попкорн и сахарная вата шли на «ура». Море игрушек, сувениров и воздушных шаров предложили народу в своих палатках застывшие торговцы.

Праздник украсила выставка творческих работ учеников и преподавателей школы, кружка «Умелые руки» Дома культуры и народных умельцев нашего посёлка.

С каждой минутой на площади становилось всё многолюдней, и вот на сцену вышла ведущая и объявила о начале

торжественной части праздничной программы. А открыл её глава администрации посёлка Фазанного Сергей Акашев. Он от всей души поздравил жителей посёлка с праздником и поблагодарил тех, кто своим трудом, силами и талантом вносил и вносит неоценимый вклад в развитие и благосостояние нашего Фазанного.

Лучшим и заслуженным жителям посёлка вручили благодарственные письма. А молодая семья Белых получила свидетельство о праве на приобретение жилья. Для каждого нашлось доброе слово. Вспомнили старейших жителей посёлка. Поздравили и вручили подарки семьям, прожившим вместе 50, 45, 40, 35, 30 и 25 лет, а также новобрачным.

Доброй традицией стало в этот день поздравлять родителей со знаменательным событием в

их жизни – рождением ребёнка. В этом году в нашем посёлке на свет появились десять малышей. Самые маленькие жители и их родители приняли участие в параде колясок. Не остались без подарков, поздравлений и добрых пожеланий в свой адрес и многодетные семьи. А выступления коллективов художественной самодеятельности Дома культуры и школы сделали праздник ярче, насыщенней и интересней.

Продолжили праздник гости – вокальная группа «Отказничка» и солисты кружка «Сольное пение» Дома культуры села Отказного Советского района. Они представили большую концертную программу, а также поздравили жителей Фазанного с прекрасным праздником, пожелали всем мира, добра и процветания.

Светлана УЛЫБИНА.

К святым местам Кавказских Минеральных вод

Для людей с ограниченными возможностями здоровья специалистом по реабилитации инвалидов Кировского центра социального обслуживания населения организована паломническая поездка по святым местам Кавказских Минеральных вод. Участники клубов «Гармония» и «Верные друзья» посетили Успенский Второафонский Бештаугорский мужской монастырь в Пятигорске. Они узнали о том, что русские иноки из Ново-Афонского Симоно-Каванитского монастыря в Абхазии, где обосновались еще при Иване Грозном и проживали в нем на протяжении последующих веков, в начале 20 столетия пришли к горе Бештау, чтобы основать у её подножия новую обитель. В Ессентуках группа «социальных туристов» посетила часовню Матроны Московской.

Поездка состоялась в рамках социального проекта «Светоч», осуществляемого при поддержке Международного грантового конкурса «Православная инициатива».

Надежда ВОРОНКОВА.



Для людей с ограниченными возможностями здоровья специалистом по реабилитации инвалидов Кировского центра социального обслуживания населения организована паломническая поездка по святым местам Кавказских Минеральных вод.

Анонс

Уважаемые читатели!

Приглашаем вас принять участие в очередной «прямой линии» нашей газеты. 24 ноября вместе с главным редактором её проведёт начальник ОГИБДД Отдела МВД России по Кировскому району подполковник полиции Сергей Дмитриевич КОВАЛЕВ. В этот день с 10 до 12 часов он будет «в прямом эфире» отвечать на ваши вопросы по номеру 2-04-20.

Вам интересно, какие очередные новшества произошли или намечаются в правилах дорожного движения, как выросли штрафы за те или иные нарушения, кому необходимы светоотражатели и где их взять, и прочее, касающееся работы ГИБДД? Звоните и спрашивайте!

Задать любые вопросы можно и предварительно по номеру 2-27-94.

Жить стало дорожке

По данным Ставропольстата, цены в Ставропольском крае с начала года выросли на 12,7 процента. Конкретно за октябрь рост составил 1,2 процента.

Если разобрать эту общую цифру по сферам, то окажется, что меньше всего подорожали услуги. За месяц они поднялись в цене на 0,7 процента, а с начала года – на десять с половиной. Больше всего подскочили цены на непродовольственные товары. Здесь рост с начала года

составил 16,4 процента.

Золотую середину занимают товары продовольственной группы. За месяц они подорожали на 1,3 процента, а с начала года – на 10,4. При этом цены на яйца выросли на 14 процентов, на подсолнечное масло – на восемь, сельдь подорожала на семь с половиной, овощи – в среднем на 5,6, а макароны и крупы – на 2,2 процента.

По материалам центральных СМИ.

Отдыхали шумно и весело

В Доме культуры станицы Советской во время осенних каникул было шумно и весело.

Для малышей в ДК провели театрализованную игровую программу по правилам дорожного движения под названием «Баба-Яга и Светофор». Дети учились пользоваться «зеброй» пешеходного перехода, отгадывали загадки о знаках дорожного движения и помогали Бабе-Яге правильно читать сигналы светофора.

Для школьников прошёл шапечный турнир, посвящённый

Дню народного единства. Участники клуба «Белая ладья» под руководством Владимира Поликова развернули настоящий бой и сражались за каждый балл.

В итоге шашечных баталий первое место занял Вадим Шамало, второе Андрей Горковенко, а третий результат показал Сергей Коцобинский. Победителям вручили похвальные грамоты.

А завершил каникулы вечер отдыха молодёжи с шумной и зажигательной дискотеккой.

Татьяна ГИСЦЕВА.



♦ Я ищу тебя, мама!

Уважаемые кировчане!

На территории Кировского района остались без попечения родителей двое несовершеннолетних детей, 11-летний Маргарита и семилетний Николай. В настоящее время у них нет родственников, которые могли бы подарить им частичку тепла. Маргарита и Николай – общительные и доброжелательные ребята, они очень нуждаются в заботе и родительском внимании.

Если вас волнует их судьба и вы могли бы принять их в свою семью, просим обращаться по адресу: город Новонавловск, площадь Ленина, 1. Наш телефон: 4-22-53.

К победе стремились все

В районе прошла традиционная ежегодная спартакиада среди инвалидов. Районная спартакиада является первым этапом 19-й открытой красной спартакиады, посвящённой Международному дню инвалидов. Организовали и провели её отдел физической культуры и спорта администрации района, районная общественная организация Всероссийского общества инвалидов и центр социального обслуживания населения.

В программу соревнований вошли настольный теннис, баскетбол (штрафные броски) и дартс.

В спартакиаде приняли участие команды «Верные друзья» центра социального обслуживания района, «Союз Чернобыль»,

команда посёлка Комсомолец. Хочется отметить, что, кроме «завсегдатаев» из посёлка Комсомолец и города Новопавловска, в этом году на спартакиаду прибыли и новые участники. Это Надежда Некрасова и Лариса Денисенко из станицы Зольской и Джамилля Полишенко и Роман Лухманов из станицы Советской.

Все участники соревнований показали большой энтузиазм и стремление к победе. В соревнованиях по дартсу и теннису среди женщин первые места завоевала Валентина Пудова. Марина Ворман заняла первое место по броскам мяча в кольцо, второе – в дартсе и третье – в теннисе. Второе и третье места по броскам мяча поделили соот-

ветственно Наталья Стерлева и Надежда Некрасова. Второе место в теннисе заняла Ирина Казмина, а Галина Ткачёва стала третьей в метании дротиков.

Активная борьба завязалась и в состязаниях у мужчин. В соревнованиях по дартсу лидировал Сергей Щербина из посёлка Комсомолец, набравший 118 баллов, «чернобылец» Пётр Брайко со 109-ю баллами занял второе место, а новопавловец Сергей Шкурин набрал 91 балл и стал третьим.

В баскетболе первое место досталось спортсмену из Комсомольца Николаю Путинцеву, второе – Петру Брайко, третье – Сергею Шкурин. Они же поделили призовые места в со-



ревнованиях по теннису.

Победители спартакиады получили заслуженные медали и грамоты, а за первые места ещё и кубки. А председатель Всероссийского общества инвалидов по Кировскому району Ирина Каз-

мина вручила всем участникам памятные подарки.

В командном зачёте победу одержали «Верные друзья», вторыми стали «чернобыльцы», а третьими – комсомольчане.

Константин НЕТЕСОВ.

◆ Новое в законодательстве

Чем грозит нам новый налог на недвижимость?

процентов для административно-деловых и торговых центров, а также нежилых помещений, которые используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, а также объектов, кадастровая стоимость которых превышает 300 миллионов рублей. Для прочих объектов – до 0,5 процента.

Как это выглядит на практике? Допустим, кадастровая стоимость квартиры составляет три миллиона 330 тысяч рублей. При кадастровой стоимости квадратного метра в 58421 рубль налоговая база составит 2161580 рублей. Умножаем на 0,1 процента ставки и получаем две тысячи 161 рубль 58 копеек налога к уплате.

Чем меньше дом...

Новая система налогообложения предполагает налоговые вычеты. Они уменьшают налоговую базу. Это значит, что налог будет рассчитываться на площадь, оставшуюся после вычета. Для квартир вычет составляет 20 квадратных метров. Для комнат в коммуналках – десять, для частных жилых домов – 50 квадратных метров. Для единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом), налоговая база уменьшается на один миллион рублей.

Для уже взятой нами для примера гипотетической квартиры размер налогового вычета составит миллион 168420 рублей: 58421 рубль (кадастровая стоимость метра) умножаем на 20. В результате налоговая база составит два миллиона 161580 рублей: 3330000 рублей кадастровой стоимости квартиры минус размер вычета.

Размер вычетов тоже может увеличиваться местными властями. В результате увеличения вычетов налоговая база может принимать даже нулевое значение.

Принцип такой: одна квартира – один вычет. Если собственников несколько, налог рассчитывается на всю квартиру за минусом положенного вычета. А уже потом получившаяся сумма делится между собственниками соответственно их доли.

За туалет платить не заставят

В принципе налогом облагаются и все хозяйственные постройки, включая сараи и бани. Однако на практике по поводу вероятных дополнительных поборов за туалет можно не беспокоиться. Дело в том, что на такие постройки полагается вычет в 50 квадратных метров со строения. А поскольку мы не новые русские и саун в три этажа не строим, то можем спать спокойно.

Налоговые льготы

Плюс к новым вычетам сохраняются старые налоговые льготы. Так, по-прежнему не будут платить имущественный налог инвалиды первой и второй групп, а также инвалиды с детства. Но и здесь не обошлось без нововведений. Отныне освобождаются от налогов будет только один объект, относящийся к каждой из трёх категорий – одна квартира, одна дача или загородный дом, одно нежилое помещение. То есть если квартир в собственности две, за вторую (по выбору) придётся платить. Как и за вторую дачу или второй гараж. Это сделано для того, чтобы прекратить регистрацию нескольких объектов недвижимости на пенсионеров, которая сейчас используется как популярная «серая» схема ухода от налогов.

Чтобы получить льготу, надо уведомить налоговый орган об объектах, в отношении которых будет применяться налоговая льгота. Если собственник не направит в инспекцию такое уведомление, то налоговая льгота будет предоставлена в отношении объекта с максимальной суммой налога.

Ещё один «плюс» – регионы по своему усмотрению могут федеральный список льготников расширить. Например, в некоторых регионах туда добавили многодетные семьи.

За что будем платить?

Каждый квадратный метр недвижимости будет облагаться налогом. Платить будем за жилой

дом; жилое помещение (квартира, комната); гараж, машино-место на парковке; единый недвижимый комплекс; иные здания, строения, сооружения, помещения. Даже за объекты незавершённого строительства.

Невооружённым глазом видно: перечень налогооблагаемых объектов расширен. По старому закону, например, за машино-места, объекты незавершённого строительства и единые недвижимые комплексы платить не требовалось.

Кстати, жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного и дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, будут относиться к жилым домам.

Когда же придёт срок расплаты?

Для всей страны он наступит первого января 2020 года. Но уже в этом году платить по-новому станут 28 регионов России. Как ни странно, на сей раз Ставрополье в число первопроходцев не входит. Среди наших соседей новшество вводит Ингушетия и Карачаево-Черкесия. Но и там первое уведомление с суммой нового налога впервые получат в 2016 году, когда придёт пора платить за этот год.

Новый налог не обрушится весь целиком. Законодательством предусмотрен плавный переход. Поэтому в первой новой платёжке сумма вырастет только на 20 процентов. Так она будет подрастать пять лет, пока не достигнет полной суммы «рыночного» налога.

С этого года появилась ещё и новая обязанность – самим сообщать о своей недвижимости в налоговую инспекцию, если вдруг откуда не пришло уведомление об уплате налога. Напомнить о себе забывшим про вас налоговикам надо не позднее 31 декабря. Прямо как та унтер-офицерская вдова: будем теперь сечь себя сами. Иначе помимо самого налога придётся заплатить ещё и штраф в размере 20 процентов от налога.

Оксана ВОРОПАЕВА
(по материалам центральных СМИ).

Уже сегодня многие начинают задумываться: стоит ли приобретать дополнительную недвижимую собственность? Раньше покупка, к примеру, квартиры была надёжным способом сохранить сбережения. Но когда каждый квадратный метр будет облагаться налогом по кадастровой стоимости – ситуация кардинально меняется.

А именно такая перспектива ждёт нас всех. Минфин России вводит в Налоговый кодекс ряд изменений, которые существенно увеличат налоги на недвижимость. Основное отличие состоит в том, что теперь для расчёта налога вместо инвентаризационной стоимости недвижимости будет использоваться кадастровая. Дистанция между ними, как можно догадаться, – огромного размера. Кадастровая стоимость, как правило, максимально приближена к рыночной. Поэтому и рассчитанный по кадастровой стоимости налог в большинстве случаев будет выше.

Сколько «вешать в граммах»?

Сколько же будет стоить «квартирный вопрос»? И что значит – платить налог по кадастровой стоимости? Сейчас для расчётов налога используется инвентаризационная стоимость. Определяет её БТИ – бюро технической инвентаризации государственной службы оценки недвижимости. Она рассчитывается исходя из себестоимости строительства объекта и степени износа здания.

Определяя кадастровую стоимость, специалисты учитывают показатели коммерческой привлекательности объекта, то есть выгодность его территориального расположения, его площадь, год постройки. Не исключено, что не обойдётся без завышения кадастровой стоимости. Минфин России предполагает, что в таких случаях собственник будет иметь право на оспаривание кадастровой оценки недвижимости в суде. Правда, не оговаривается, как именно надо будет действовать. Кроме того, можно жаловаться в комиссию при территориальном отделении Росреестра.

Узнать кадастровую стоимость своей недвижимости можно на портале Росреестра (www.rosreestr.ru). А если нужны точные цифры, лучше взять справку в местной кадастровой палате или через портал госуслуг.

Поскольку налог на имущество – местный, регулироваться он будет не только Налоговым кодексом, но и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований и городов федерального значения. Проще говоря, размер налоговых ставок будут устанавливать органы власти местных, областных и городских администраций. Налоговики на местах будут рассчитывать сумму налога и

направлять собственникам имущества уведомления об уплате.

Чтобы налог не получился слишком большим, будут снижены ставки. Если при существующей системе предельная ставка составляет два процента, то по новым правилам для жилья и дач она не может превышать 0,3 процента.

Богатые заплатят больше?

Стоимость здания, вид его использования и территориальное расположение будут влиять на размер ставки, таким образом, она будет дифференцированной. Для наиболее обеспеченных категорий граждан налог на имущество будет больше. Он будет начинаться от 0,5 и доходить до двух процентов от кадастровой стоимости, если сама кадастровая стоимость здания превышает 300 миллионов рублей. В целом размер налоговых ставок по кадастровой стоимости объектов будет составлять от 0,1 до 0,5 процента для жилых помещений и от 0,5 до двух процентов для остальных типов. В установленных законом рамках местные власти могут проявить собственное творчество. Муниципалитет вправе изменять ставку 0,1 процента, установленную для квартир, домов и гаражей. Её можно повысить, но не более, чем в три раза, или понизить до нулевого значения. Например, в Москве приняли такое решение: чем больше кадастровая стоимость, тем выше ставка. Очевидно, чтобы лишний раз напомнить россиянам некогда популярный сериал «Богатые тоже плачут»...

Конкретно ставки рассчитываются исходя из кадастровой стоимости. Это до 0,1 процента для жилых домов и помещений, недостроенных жилых домов, гаражей и машино-мест. До двух



В Ставрополе появилась новая универсальная спортплощадка

В Ставропольском государственном аграрном университете состоялось торжественное открытие универсальной спортивной площадки для игры в волейбол, стритбол и бадминтон.

С этим событием студентов и преподавателей вуза поздравил губернатор Владимир Владимиров. Он подчеркнул, что за 85 лет своего существования СГАУ стал уникальной кузницей кадров для аграрного Ставрополя, дал старт для карьерного и личностного роста многим выдающимся ставропольцам.

Уверен, что помимо много-

численных достижений в науке, творчестве, прекрасной игре в КВН, студенты аграрного университета прославят свою альма-матер выдающимися спортивными достижениями, - сказал Владимир Владимиров.

К пожеланиям главы региона присоединились ректор университета Владимир Трухачев, олимпийские чемпионы Игорь Лавров и Андрей Чемеркин, а также депутаты краевой Думы.

Как прозвучало, решение о создании в СГАУ площадки для волейбола, стритбола и бадминтона было принято решением самих студентов в результате Интернет-голосования.

Сейчас в университете дей-

ствует 26 спортивных секций, в которых занимается более 3,5 тысячи студентов. Функционирует студенческий спортивный клуб. В настоящее время в вузе обучаются 46 действующих мастеров спорта, более 1200 спортсменов разрядников.

После окончания спортивного праздника губернатор Владимир Владимиров побывал в новых аудиториях университета, встретился с преподавательским составом. Темой обсуждения стали научные разработки в сфере прогнозирования сельскохозяйственной отрасли края и их практического применения.

Управление пресс-службы губернатора Ставропольского края.

Через 5 лет на Ставрополье станет на 40 тысяч школьников больше

Председатель Правительства России Дмитрий Медведев провел совещание в режиме видеоконференцсвязи. В нем приняли участие руководители регионов страны, в том числе - губернатор Ставрополья Владимир Владимиров.

Темой обсуждения стала реализация федеральной программы по созданию новых мест в общеобразовательных учреждениях. Она начнет свое действие в следующем году и рассчитана на период до 2025 года. Документ предусматривает строительство новых школ, реконструкцию и капитальный ремонт действующих. Одним из основных результатов реализации проекта должно стать обеспечение работы школ в одну смену.

По словам Дмитрия Медведева, актуальность программы обусловлена ежегодным увеличением числа учащихся. Как прозвучало, только в этом году количество первоклассников в стране выросло на 145 тысяч человек, а через 10 лет общее число школьников увеличится на 3,5 миллиона человек.

По предварительным оценкам, на выполнение программы в течение последующих 10 лет потребуется почти 3 триллиона рублей, из них около 2 триллионов может потребоваться из федерального бюджета. За счет этих средств должно быть создано более 6,5 миллиона мест в общеобразовательных организациях по всей стране, - подчеркнул Премьер-министр.

Как пояснил Дмитрий Медведев, предполагается, что каждый регион разработает собственную программу, где будут учтены по-

требность в школьных местах и местные демографические тенденции.

После завершения совещания Владимир Владимиров прокомментировал его повестку.

По словам главы края, на Ставрополье во вторую смену занимаются лишь менее 15% от общего числа школьников. Вместе с тем, с учетом демографических тенденций - в первую очередь, естественного прироста населения края - можно прогнозировать существенное увеличение нагрузки на школы уже в ближайшие годы.

По прогнозам, к 2020 году количество школьников на Ставрополье вырастет почти на 40 тысяч человек и приблизится к 300 тысячам. Загруженность школ возрастет, причем, не только в крупных городах. Это требует большой подготовительной работы. Одно из ее направлений - ликвидация аварийности образовательных учреждений. Это актуальный вопрос, и мы занимаемся его решением. С 2013 года в крае ликвидирована аварийность в 27 школах. Вместе с тем для дальнейшего развития сети образовательных учреждений, повышения ее емкости, модернизации, необходима федеральная поддержка, которую призвана оказать новая программа. В крае уже подготовлены планы работы в рамках ее реализации. Ставим себе целью - не допустить увеличения нагрузки на школы, и перейти к полностью «одно-сменному» обучению, - отметил Владимир Владимиров.

Управление пресс-службы губернатора Ставропольского края.

Извещение

о проведении открытых электронных торгов в отношении ООО «НиКа»

В рамках процедуры конкурсного производства, открытой на основании решения Арбитражного суда Ставропольского края по делу № А63-2711/2014 от 10.10.2014 в отношении ООО «НиКа» (357300, Ставропольский край, г. Новопавловск, ул. Привольная, 2, ИНН 2609023343, ОГРН 1082641001189, КПП 260901001), организатор торгов - конкурсный управляющий ООО «НиКа» Никитенко Александр Николаевич (ИНН 260100135171, СНИЛС 011-348-463-11, 355029, г. Ставрополь, ул. Лермонтова, 343, оф. 4, тел.: 8-961-474-14-04, адрес эл. почты: nikitenko-1965@mail.ru, член Союза «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада», ИНН 7825489593, ОГРН 1027809209471, адрес: 193060, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, 1/3, подъезд 6), сообщает о проведении открытых электронных торгов в форме аукциона с подачей предложений о цене в открытой форме по продаже имущества ООО «НиКа», являющегося предметом залога, входящего в состав Лота № 1: Нежилое здание - Магазин, площадь: 256,1 кв.м., литер: А; п/А, этажность: 2, подземная этажность: 1, кадастровый номер: 26:35:060402:577, вид права: общая долевая собственность - 2/3, ограничения права: ипотека, адрес: Ставропольский край, г. Новопавловск, ул. Комсомольская, 21Б; земельный участок из земель населенных пунктов, для размещения магазина, площадь: 203 кв. м., кадастровый номер: 26:35:060402:320, вид права - общая долевая собственность - 2/3, ограничения права: ипотека, адрес: Ставропольский край, г. Новопавловск, ул. Комсомольская, 21Б. Начальная цена продажи Лота № 1 - 2789152,54 руб.

Торги проводятся 22. 12. 2015 г. в 11-00 на ЭТП «Фабрикант.ру» (адрес в

сети «Интернет» - <https://www.fabrikant.ru/>). Заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы оформляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью Заявителя, и принимаются посредством системы электронного документооборота на сайте ЭТП «Фабрикант.ру» с 10-00 16.11.2015 до 18-00 18.12.2015 г. включительно.

С документами, иными сведениями о торгах и продаваемым имуществом, можно ознакомиться по предварительной записи с согласованием даты, времени и места ознакомления по адресу: 355029, г. Ставрополь, ул. Лермонтова, 343, оф. 4. Контактный телефон и адрес электронной почты: 89614741404, nikitenko-1965@mail.ru.

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов и должна содержать: обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из ЕГРЮЛ или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из ЕГРИП или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального

предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка является крупной сделкой; фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, ИНН; копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Для участия в торгах заявитель должен заключить договор о задатке, затем внести на счет должника задаток в размере 10% от начальной цены продажи лота в срок, обеспечивающий поступление задатка на счет должника до даты и времени окончания срока представления заявок на участие в торгах. В случае несоблюдения данного условия, заявитель к участию в торгах не допускается.

Заявитель вправе также направить задаток на счет должника без представления подписанного договора о задатке, при этом с указанием в назначении платежа на то, что уплаченные денежные средства являются задатком для участия в торгах и указанием сведений об имуществе (номере лота). В этом случае перечисление задатка считается акцептом договора о задатке, размещенного на ЭТП и в ЕФРСБ. Задаток уплачивается на р/с ООО «НиКа» № 40702810960100006345 в ПАО «Сбербанк России», к/с 30101810600000000660, БИК 040702660. Оплата по договору купли-продажи производится на р/с ООО «НиКа» № 40702810760100089054 в ПАО «Сбербанк России».

Шаг аукциона - 5 % от начальной цены продажи лота. Победителем признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. Результаты торгов подводятся на ЭТП «Фабрикант.ру» 22. 12. 2015 в 11-00, оператор электронной площадки составляет протокол о результатах проведения торгов, который утверждается организатором торгов, и размещает его на ЭТП «Фабрикант.ру». В течение 5 календарных дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов, конкурсный управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем предложением о цене имущества. Договор купли-продажи заключается в течение 5 календарных дней с даты получения победителем указанного предложения. Оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 календарных дней со дня подписания этого договора.

Примите поздравления

Родную нашу маму и бабушку
Валентину Николаевну
ХИТРИК поздравляем
с 70-летним юбилеем!



Милая мама, родней тебя нет,
Тебе исполняется 70 лет!
По жизни всегда ты была с нами рядом,
Могла поддержать нас и словом, и взглядом.
Дарила любовь нам свою без остатка,
Готовила много - и вкусно, и сладко.
Всех выслушать время всегда находила.
Сейчас понимаем, как ты нас любила.
Позволь же сегодня, в торжественный час,
За всё, что ты сделала мама для нас,
Тебе поклониться от самого сердца,
Ты светом души согревала нас с детства.
Здоровья, родная, и многие лета...
А нашей любовью ты будешь согрета.

(№ 679)

Любящие тебя дети, внуки.

Дорогого крёстного Ивана Иосифовича
ДИБИЖЕВА поздравляю с 70-летием!

Желаю счастья и добра,
Поменьше горя и печали,
Чтоб было больше светлых дней,
А хмурые - не посещали.
Желаю радости, удачи,
Чтоб не было причин грустить,
И в полном здравии, конечно,
До свадьбы правнуков дожить!

(№ 679)

Ирина Серкова.



Продаётся КУРИЦА-МОЛОДКА породы «Ломан-Браун»
местного направления (неизменная несушка на яйцо, 320 яиц в год, окрас красный).
Бесплатная доставка на дом. Тел.: 8-928-633-35-73; 8-963-394-56-63; 8-879-511-35-4-19
ИП Русланов Г.А., кв. № 910262528790031 (1-13, №674)

ПОЗНАКОМЛЮСЬ с женщиной (65-70 лет)
для совместного проживания. Телефон: 4-03-77. (1-3, №676)

ПРОИЗВОДИМ перетяжку и реставрацию
мягкой мебели. Телефон: 8-938-075-00-94
Сб-во. 304071617300111. ИНН 071607673500. (1-7, №671)

Коричневое окно по цене белого! УРА!

ДАЙТЕ ДВА!

ТЕПЛО ОКНО

www.teplookno.com

ОКОННЫЙ КОМПЛЕКТ «СВЕТОЧ»

г. Новопавловск, ул. Кирова 45
тел. 8(962) 005-15-50, 8(87938) 5-11-51
bra-nataliya@yandex.ru

Хотите стать дилером?
8(928) 301-15-37 (1-2, №546)

ПОЧТА РОССИИ

Новопавловский почтамт приглашает на работу:

- ОПЕРАТОРА СВЯЗИ в информационный пункт на условиях пятидневной рабочей недели, средний уровень дохода 9000 руб., со знанием ПК;
- ОПЕРАТОРА СВЯЗИ в ГОПС Новопавловск на условиях по-сменной рабочей недели, средний уровень дохода 9000 руб., со знанием ПК;
- НАЧАЛЬНИКА ОПС Зольская, на условиях пятидневной рабочей недели, средний уровень дохода 12300 руб., со знанием ПК;

По вопросу трудоустройства обращаться по адресу: г. Новопавловск, ул. Журавко, 53, тел. 2-03-71, 5-13-42.

Осторожно: холода!

С наступлением холодов возрастает опасность получить травму при занятиях зимними видами спорта или во время игр на свежем воздухе. Опасны гололёд, неконтролируемое падение снега и наледи с крыш и выступающих частей зданий, прогулки по замерзающей поверхности водоёмов и крутым склонам, не говоря уже об использовании неисправных нагревательных приборов и других нарушениях правил пожарной безопасности при отоплении помещений.

Случиться может всё, что угодно. Так, например, в производстве следователя следственного отдела по городу Эссентуки

находилось уголовное дело в отношении жительницы Волгоградской области, обвиняемой в причинении смерти по неосторожности. По данным следствия и суда, в феврале этого года женщина, опоздав на поезд, вместе с двумя маленькими детьми провела ночь в неотапливаемом помещении железнодорожного вокзала Минеральных Вод. В результате трёхмесячная девочка была госпитализирована в реанимационное отделение больницы, где умерла от общего переохлаждения организма. Судом женщина признана виновной в некриминалируемом ей преступлении.

Пожалуйста, будьте особенно

внимательны. Лучше принять дополнительные меры для обеспечения безопасности жизни и здоровья для себя, своих детей и близких, чем потом казнить себя.

Одновременно хотим предупредить: если вам стали известны факты нахождения детей и подростков в опасных для жизни условиях, сообщите об этом в следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Ставропольскому краю по телефонам 8(8652) 24-59-50, 8(87938) 5-16-34, а также по телефону горячей линии «Ребёнок в опасности»: 123.

Олеся ФИЛИПЕНКО, помощник следователя.

Народная медицина

Излечение наступит гораздо быстрее.

ОТ КАШЛЯ

Смешать 100 г инτριαного сала, 100 г мёда, 100 г топленого масла и 3 столовые ложки какао, слепить из этой массы небольшие лепешечки и держать в холодильнике. При сильном кашле съедать на ночь по одной - облегчение наступит быстро.

ПРИ УСТАЛОСТИ

Вам давно хочется почистить организм, снять накопившуюся усталость? Рекомендуем сделать медовое укутывание: приготовить отвар овсяной соломы на меду (целое растение овса запарить 1 л кипящей воды и подержать на маленьком огне 20 минут, затем добавить 5 ст.л. мёда), смочить им простыню, пока он тёплый, и завернуться

в нее. Сверху обернуться полиэтиленом, накрыть теплым одеялом и полежать в такой «спуне» час-полтора, можно и заснуть. Перед укутыванием нужно тщательно помыться с мылом и мочалкой, чтобы очистить поры кожи, через которые будет выделяться пот.

ДЛЯ ОЧИСТКИ ИЗНУТРИ

Приготовить теплый раствор мёда (1 ст.л. на 1 л воды), добавить несколько капель лимонного сока и 1 ст.л. соли. Из этого раствора можно сделать клизму, которая обладает хорошим очистительным действием и благотворно влияет на слизистую оболочку кишечника, подавляя гнилостные микроорганизмы и улучшая состояние полезной микрофлоры.

СЛАДКОЕ ЛЕЧЕНИЕ

Все знают, что мед полезен. Но просто чай с мёдом - еще не самое лучшее применение этого великолепного продукта. Есть много более эффективных и необычных способов им подлечиться.

ДЛЯ ПРОМЫВАНИЯ НОСА

Медовым раствором очень хорошо лечить насморк, если вы плохо переносите сок лука и чеснока, а капли против насморка не дают желаемого эффекта.

Развести чайную ложку мёда в стакане теплой кипяченой воды и пропустить целую пипетку раствора сначала через одну ноздрю, потом через другую. Повторять промывание несколько раз в день. А если развести мед не водой, а свекольным соком,

Улыбнитесь!

- Я слышал, что ты развёлся, не прожив в браке и месяца.
- Ты не представляешь! У неё все пальцы на руках оказались указательными.

- Следующий 2016 год будет годом Обезьяны.

- У нас, что ни год - то Змея, то Свинья, то Крысы.
Когда же наступит год Человека?

ООО «Новопавловский элеватор» (1-4, №675)
на постоянную работу срочно требуются:
ОХРАННИКИ
с лицензией.
Телефоны: 8-909756-30-79; 8-928-963-25-03.

ПРИКОЛОРТВ
Продажа, Обмен 1 на 1, 1 на 2. Ремонт. Рассрочка от 450руб/месяц. Кредит. Оплата без комиссии. Эфирное ТВ от 1300 руб. 20 каналов бесплатно.
Подобрать по тел.: 8(928)654-28-01.
КРЕДИТ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ОТП БАНКОМ.
ИП Понимаренко Р.Р. ОГРН 31026252000041

АСФАЛЬТИРОВАНИЕ.
Подготовка основания.
Установка бордюров.
Тел.: 8-928-362-67-72

День правовой помощи детям!

20 ноября 2015 года с 09:00 до 15:00 в рамках Дня правовой помощи детям юрисконсульт ГБУСО «Кировский ЦСОН» будет проводиться правовое консультирование семей с детьми, детей, находящихся в трудной жизненной ситуации по различным вопросам социальной поддержки, предоставления адресной социальной помощи, защиты прав детей по адресу: г. Новопавловск, ул. Октябрьская, 80 В.

Справки по телефону: 4-30-82



17 ноября, с 9.00 до 18.00 часов, в ДК им. Романько (г. Новопавловск, пл. Ленина) обувная марка «SintaGamma»

ПРЕДСТАВЛЯЕТ
ВЫСТАВКУ-ЯРМАРКУ

«МИР ЖЕНСКОЙ ОБУВИ».

Рассрочка - до 4-х месяцев.
Первоначальный взнос - 500 рублей.

При себе иметь паспорт.

ИП Заводов А.Н., ИНН 260704559504, ОГРН 307260707300010 (№ 590)

ПРОДАЮТСЯ КВАРТИРЫ в Ставрополе от подрядчика р-н Ю/3 («Перспективный»), 204-й квартал, ЖК «Галактика». Скидки, рассрочка.
Тел. 8-968-267-84-72, 8-962-4-433-155
Рассрочку предоставляет ИП Булыгина Ж. А. ОГРН 312265117200444, ИНН 263513524070

Продаются КУРЫ-НЕСУШКИ отличной яйценоскости. Бесплатная доставка.
Тел.: 8-905-471-71-42 ОГРН 31523990005442 10 01 230907169973 (10-12, №542)

Погода 15 ноября (воскресенье) ночью -1°, днём +9°, облачно, атмосферное давление в пределах нормы, ветер юго-восточный, 2-5 м/с.
16 ноября (понедельник) ночью +1°, днём +9°, ночью возможен дождь, днём преимущественно ясно, атмосферное давление в пределах нормы, ветер северо-западный, 2 м/с.
17 ноября (вторник) ночью +1°, днём +8°, малооблачно, атмосферное давление повышенное, ветер южный, 2-3 м/с.
18 ноября (среда) ночью -1°, днём +11°, облачно, атмосферное давление повышенное, ветер южный, 2 м/с.